



8 WAŻNYCH POWODÓW DLA KTÓRYCH WARTO KUPIĆ DOM U NAS, ZAMIAST BUDOWAĆ SAMEMU:

Budujesz sam

1. Mnóstwo formalności-
W całym regionie plany zagospodarowania straciły ważność i obecnie uzyskanie pozwolenia na budowę to droga przez mękę i od 1-2 lat załatwiania formalności.
2. VAT 23 %
3. Twój czas to pieniądz.
Budując sam praktycznie bierzesz na swoje barki kolejny etat. Budowa zajmie Ci mnóstwo czasu i nerwów - sam na pewno wiesz co to znaczy współpraca z różnymi budowlańcami.
4. Nie znasz końcowych kosztów.
Budując samemu nigdy nie wiesz ile ta budowa Cię będzie ostatecznie kosztowała. A z reguły kosztuje więcej niż się zakładało, bo inwestor indywidualny popełnia dużo błędów wynikających po prostu z braku doświadczenia, a my, jako duży inwestor mamy o wiele większe zniżki u wszystkich dostawców materiałów.
5. Brak bezpieczeństwa
Czasami kiedy budowało się dom w szczerym polu i pozostawiało go na czas wyjazdu minęły. Dzisiaj mieszka się w zamkniętych osiedlach. Bezpieczeństwo Twojego majątku i rodziny to przecież ważna sprawa.
6. Materiały średniej klasy
Budując dom dla jednej rodziny trudno jest używać np. do zagospodarowania terenu drogich materiałów, bo koszt takiego domu wzrósłby bardzo znacznie np. ogrodzenie i chodniki ze szlachetnego kamienia to koszt idący w setkach tysięcy złotych (czyli dodatkowo cena dużego luksusowego domu).

Kupujesz u nas

1. Nie martwisz się o żadne formalności już są załatwione przez nas.
2. VAT 8 %
3. Cenimy Twój czas.
Na naszą budowę przyjeżdżasz z czystą przyjemnością. Cały czas możesz dawać swoje uwagi, a naszym obowiązkiem jest ich szybkie wykonanie - „klient nasz pan”
4. Znasz wszystkie koszty.
Od początku znasz cenę końcową. Nie ma niespodzianek. W załączniku do umowy masz nawet opisane najdrobniejsze elementy wraz z nazwą producenta.
5. Bezpieczeństwo
Nasze osiedla są zamknięte i monitorowane. Dodatkowo masz także swoich sąsiadów wokół siebie.
6. Najlepsze materiały
Na naszych osiedlach mieszka więcej osób, a zatem cena naszych drogich wykończeń rozkłada się przez co bardzo taniej w przeliczeniu na jedną rodzinę.



Budujesz sam

7. Przeplacasz za działkę

Kupując sam działkę w dobrym miejscu musisz wydać średnio od ok. 150.000 – ok. 300.000 zł oraz często wydać dużo pieniędzy na doprowadzenie do niej mediów takich jak gaz, prąd, woda czy kanalizacja a w przypadku 1 domu to są naprawdę poważne kwoty (doprowadzenie np. tylko gazu z odległości ok. 280 metrów może cię kosztować do 100,000 zł)

8. Nieznana jakość

Budując sam korzystasz z pomocy różnego rodzaju osób lub małych firm, o których jakości z reguły nie masz pojęcia. Jak zrobią tak zrobią, a źle wykonane roboty we własnym domu bardzo denerwują. Jak będziesz chciał złożyć reklamację to jeden majster będzie zrzucał całą winę na innego wykonawcę, który też coś robił w Twoim domu mówiąc, że to jego wina. Wyegzekwowanie złego wykonania prac np. od murarza, który prawie nic nie ma to też nieprosta sprawa.

Kupujesz u nas

7. Działka w dobrej cenie

Chodniki, plac zabaw i drogi na osiedlu służą także innym Twoim sąsiadom dlatego cena metra kwadratowego też znacznie spada pomimo tego, że budujemy tylko w renomowanych lokalizacjach Doprowadzenie mediów już jest.

8. Gwarantowana jakość

Budowa domów to nasz zawód i nasza pasja. Jesteśmy specjalistami w tym co robimy i się na tym dobrze znamy. Udzielamy gwarancji na cały dom nawet do 3 lat.